**OGŁOSZENIE**

**Starosty Chrzanowskiego z dnia 2 października 2023 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do użyczenia.**

**Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Chrzanowski ogłasza, iż z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostaje przeznaczona do użyczenia na rzecz** **Parafii Rzymskokatolickiej Niepokalanego Serca NMP w Trzebini część nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gminie Trzebinia, obręb ewidencyjny Siersza, oznaczonej według operatu ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 762/2 o powierzchni całkowitej 0,1052 ha (część do użyczenia 0,0134 ha) oraz 762/3 o powierzchni całkowitej 0,9960 ha (część do użyczenia 0,0378 ha), objętej księgą wieczystą nr KR1C/00101358/4.**

Działka nr 762/2 i 762/3 stanowi użytek mieszany (tereny zabudowane – „Bi” oraz „Tr” – tereny różne). Część przedmiotowej nieruchomości zajęta jest pod cmentarz.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Grunwaldzkiej w Trzebini, w obrębach ewidencyjnych Myślachowice, Siersza i Wodna, przedmiotowe działki znajdują się na terenach przeznaczonych pod tereny lasów i zadrzewień – (1ZL) oraz terenie cmentarza (ZC). Ponadto w/w działki w całości lub w części znajdują się w granicach złoża węgla kamiennego „Siersza”, w granicach dawnego terenu górniczego zlikwidowanej KWK „Siersza” w Trzebini, w strefie od cmentarza ograniczającej możliwości zagospodarowania (w całości w strefie 150 m od granicy cmentarza oraz w części w strefie 50 m od granicy cmentarza). Część działki nr 762/3 znajduje się w zasięgu eksploatacji węgla w pokładach do 50m ppt. Części działek nr 762/2 i nr 762/3 znajdują się w granicach korytarza ekologicznego typu A – wielofunkcyjnego. Na działkach nr 762/2 i nr 762/3 znajdują się tereny realnie zagrożone powstawaniem deformacji nieciągłych. Zasięg obszarów zagrożonych reaktywacją starych, płytko zalegających zrobów zlikwidowanej KWK Siersza (w tym terenów realnie zagrożonych powstawaniem deformacji nieciągłych) został oznaczony na rysunku kierunków rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej.

Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia na okres 3 lat na cel związany z realizacją przez Parafię Rzymskokatolicką Niepokalanego Serca NMP w Trzebini celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Starosta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z wykazu terenów przeznaczonych do użyczenia.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od **02.10.2023 r.**

Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie *http://www.powiat-chrzanowski.pl* w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Zamówienia publiczne – ogłoszenia – Ogłoszenia różne,* w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona w prasie.

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32/ 62-57-926.